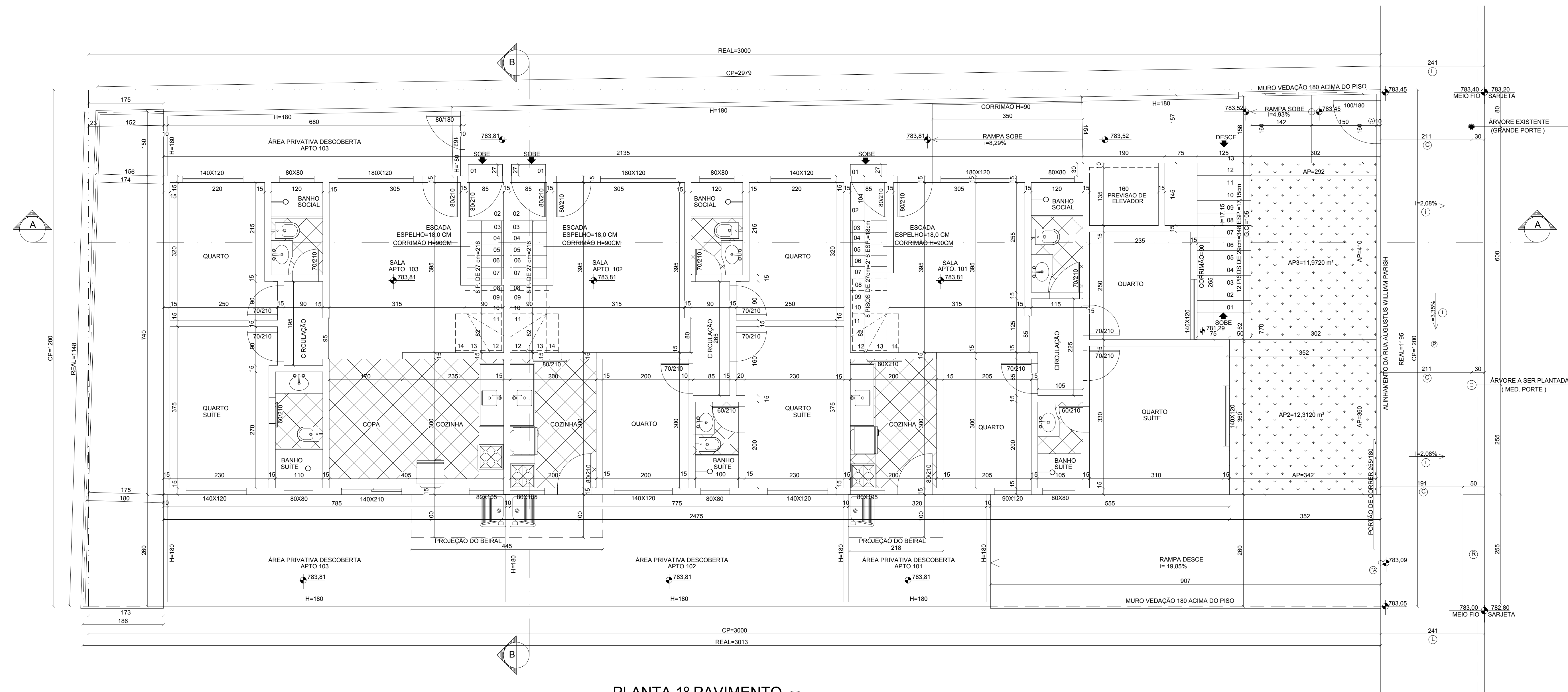
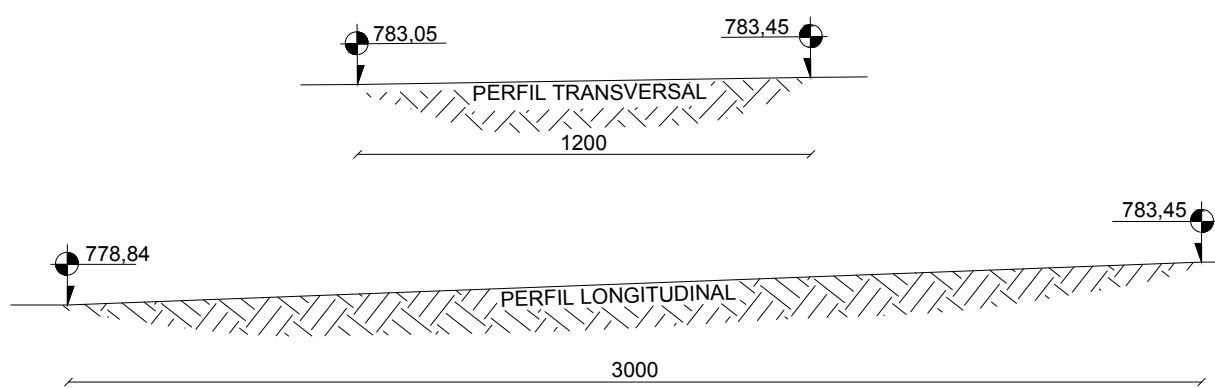


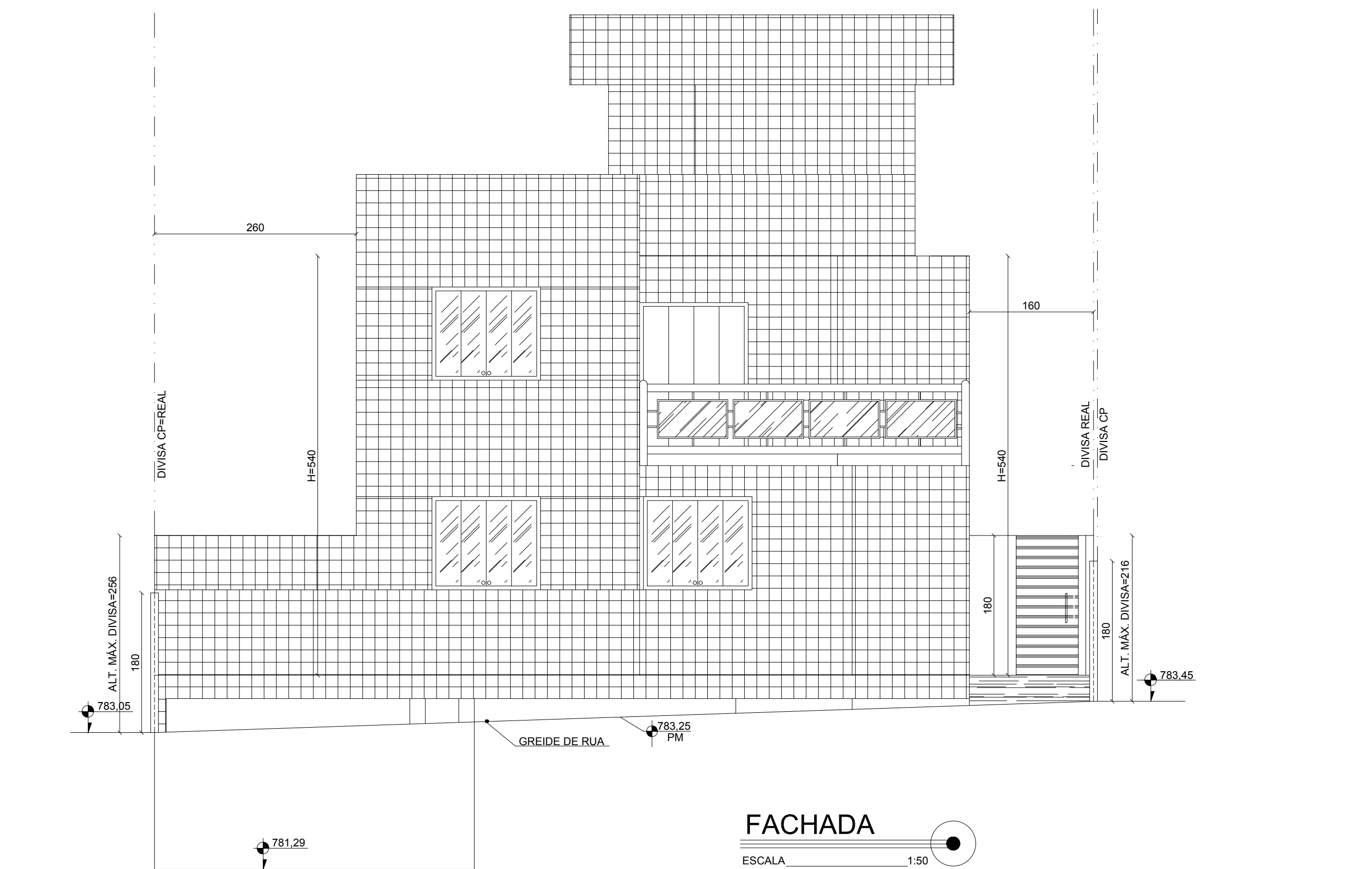
PLANTA SUBSOLO
ESCALA 1:50



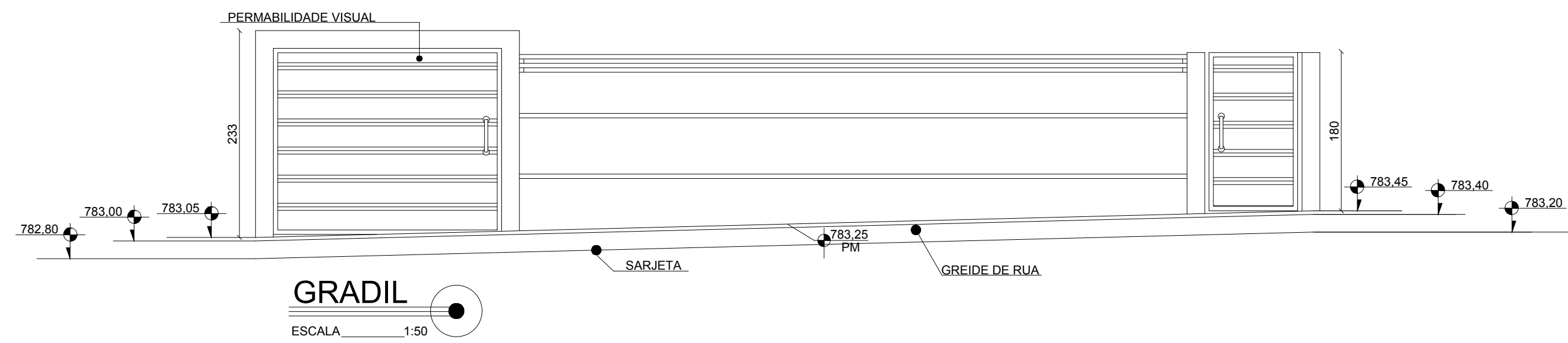
PLANTA 1º PAVIMENTO
ESCALA 1:50



PERFIS DO TERRENO
ESCALA 1:200



FACHADA
ESCALA 1:50



GRADIL
ESCALA 1:50

NOTAS

- 1- Declaro estar ciente que a análise do projeto para PBIH está restrita aos parâmetros descritos no art. 28 do Decreto nº 13.842/10 e no cumprimento de todos os parâmetros estabelecidos pela legislação federal, estadual e municipal. A análise realizada pela PBIH não exime o proprietário e responsável técnico de atender os demais parâmetros da legislação vigente, que poderão ser verificados a qualquer tempo.
- 2- A edificação atende à legislação e às normas vigentes referentes à acessibilidade de pessoas com deficiência.
- 3- O Abigo de Resíduos Sólidos (ARS) atende as exigências da Superintendência de Limpeza Urbana. O cômodo será usado, tanto a paredes impermeabilizadas, tanto a rede e quando possuirem janelas para ventilação, as mesmas possuindo tela mosquiteira. As portas deverão ser dotadas de ventilação tipo "veneciana" (quando não existir janela) e deverão estar foras. O ARS possui ponto de luz interno ao abigo e ponto de luz externo.
- 4- A proposta de supressão ou transplante de árvores foi devidamente licenciada junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente.
- 5- O projeto possui espaço de circulação e manobras de veículos dentro do empreendimento. Não haverá manobras de veículos no passeio ou na rua para permitir a circulação interna de veículos.
- 6- O passeio será executado em conformidade com a Padronização de Calçadas da PBIH, Código de Posturas e NBR 9050/2015 e a proposta de plantio de árvores no passeio segue a Deliberação Normativa nº 690/10 do COMAM.
- 7- O projeto está compatibilizado com o levantamento topográfico do terreno e os dados indicados conformem com o local.

Nota: 1 - O passeio deverá atender integralmente ao artigo 15 do decreto Federal 5296/04 sobre acessibilidade, principalmente em relação ao rebatimento de calçadas com rampa acessível e a instalação de piso tátil direcional e de alerta.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE			
SMARU			
OBSERVAÇÕES:			
Projeto Licenciado / Visado em:			
Processo nº:			
Alvará de construção nº:			
Data da Atualização:			
PROJETO			
ÁREA TOTAL A CONSTRUIR (m²):	674,46 m²		
ÁREA A CONSTRUIR (m²):	315,77 m²		
ÁREA A CONSTRUIR (m²):	358,69 m²		
ÁREA LÍQUIDA RESIDENCIAL (m²):	358,69 m²		
ÁREA LÍQUIDA NÃO RESIDENCIAL (m²):	358,69 m²		
IDENTIFICAÇÃO:			
TÍTULO: APROVAÇÃO INICIAL			
CONTEÚDO: PLANTAS SUBSOLO, 1º, 2º PAVIMENTOS, FACHADA, GRADIL E SITUAÇÃO.			
TERRENO			
ZONA: 305	QUARTÉIRÃO: 181	LOTE(S): 12	REGIONAL: PAMPULHA
CADASTRO DE PLANTA (CP):	303010M	SETOR: 20	QUADRA: 02890
BAIRRO CONFORME CP:	SANTA AMÉLIA	USO: RESIDENCIAL	
ZONEAMENTO:	ZAP	PROJETO VIÁRIO PRIORITÁRIO: <input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO	
ADE:		OPERAÇÃO URBANA: Área prevista para: OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA Área em implementação no Vale Norte do S. Higienópolis Área de INFLUÊNCIA INDIRETA SITUAÇÃO: PREVISTA	
ÁREAS:		ÁREA DO TERRENO: 360,00 m²	
Nome do logradouro:	RUA AUGUSTUS WILLIAM PARISH	Cód. Logradouro: 50000	Classe: VR
Permissão de uso:	VR	Permissão de uso:	VR
Comprimento da via:	>=10 E <15	Largura da via:	>=10 E <15
RESPONSÁVEIS			
PROPRIETÁRIO:	EMPREENHIMENTOS VIANA LTDA	CPF / CNPJ:	11.870.886/0001-40
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	VICENTE DE PAULO DE OLIVEIRA	CREA/CAU:	49804MG
COMO RT DECLARO QUE O PROJETO ARQUITETÔNICO ORA APRESENTADO ATENDE A LEGISLAÇÃO VIGENTE.			

LEGENDA DE REPRESENTAÇÃO GRÁFICA NO PASSEIO			
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO	SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
(1)	COTA DA LARGURA DO PASSEIO	(B)	NOTA: PISO ANTIDERRAPANTE
(2)	Faixa Livre para Circ. de Pedestres	(C)	PISO TÁTI
(3)	Mobiliário Urbano	(D)	DEGRÁUS
(4)	NÍVEIS	(E)	REBAIXOS DE ACESSO
(5)	INCLINAÇÕES LONG. E TRANSV. DO TERRENO	(F)	REBAIXOS PARA DEFICIENTES E MOB. REDUZIDA
(6)	ÁRVORES EXISTENTES(S)	(G)	PORTÃO DE VEÍCULOS
(7)	ÁRVORES(S) A SEREM SUPRIMIDAS(S)	(H)	ACESSO DE PEDESTRES
(8)	ÁRVORES(S) PROPOSTAS(S) PARA PLANTIO	(I)	Faixa AJardinada
(9)	POSTOS EXISTENTES(S)	(J)	SUPORTE FIXO DE LIXO
(10)	BOCA(S) DE LOBO EXISTENTE(S)		